

Znak sprawy: OOL.F-2.2431.39.2026**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA****1. Przedmiot zamówienia i lokalizacja obiektów**

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa cyklicznych przeglądów technicznych, bieżącej konserwacji, diagnozowania awarii oraz kalibracji, wymiany i utylizacji sensorów w systemach detekcji gazów **ASDG** oraz **ASBIG**.

Usługa obejmuje precyzyjną opiekę techniczną nad detektorami gazu rozlokowanymi w dwóch obiektach GDDKiA Olsztyn:

- **Budynek Biurowy Oddziału GDDKiA** – ul. Warszawska 89, 10-083 Olsztyn
- **Budynek Laboratorium Drogowego** – ul. Sokola 4b, 10-258 Olsztyn

2. Szczegółowe wyposażenie systemów detekcji do obsługi

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia pełnego procesu serwisu na infrastrukturze składającej się z następujących elementów:

Lokalizacja 1: Laboratorium Drogowe (ul. Sokola 4b)

Centrala sterująca / Moduł alarmowy: **MD-2.Z** (2 sztuki w strukturze)
Sygnalizatory optyczno-akustyczne: **SL-32** (2 sekcje) oraz **SL-21** (1 szt.)
Detektor chloru: **DG-0E/CL2** (1 szt.)
Detektor amoniaku: **DG-4E/N2** (1 szt.)
Detektor metanu: **DEX-12** (1 szt.)
Elementy wykonawcze: Zawór blokujący **ZB**

Lokalizacja 2: Budynek Oddziału (ul. Warszawska 89)

Centrala sterująca / Moduł alarmowy: **MD-2.Z** (1 szt.)
Detektor metanu: **DEX-12** (1 szt.)
Sygnalizator optyczno-akustyczny: **SL-32** (1 szt.)
Urządzenia wykonawcze: Klapowy elektromagnetyczny zawór odcinający typu **MAG-3**

3. Harmonogram przeglądów i warunki wymiany sensorów

Usługa obejmuje **6 cyklicznych przeglądów** w sztywnym podziale czasowym od dnia podpisania umowy do następujących terminów granicznych:

Nr przeglądu	Ostateczny termin wykonania	Zakres wymiany i obsługi sensorów chloru, amoniaku i metanu
Przegląd 1	do 30.09.2026 r.	Kontrola i kalibracja. Wymiana wyłącznie w przypadku awarii.
Przegląd 2	do 31.12.2026 r.	Kontrola i kalibracja. Wymiana wyłącznie w przypadku awarii.
Przegląd 3	do 30.03.2027 r.	Kontrola i kalibracja. Wymiana wyłącznie w przypadku awarii.
Przegląd 4	do 30.06.2027 r.	Kontrola i kalibracja. Wymiana wyłącznie w przypadku awarii.
Przegląd 5	do 30.09.2027 r.	Obligatoryjna wymiana wszystkich 3 szt. sensorów

na nowe z gwarancją 24 m-ce.

Przegląd 6 do 31.12.2027 r.

Kontrola, kalibracja i weryfikacja poprawności działania nowych urządzeń.

Wymiana warunkowa (przyspieszona): Jeżeli podczas przeglądów 1–4 dowolny sensor wykaże utratę czułości lub uszkodzenie, Wykonawca ma obowiązek wymienić go natychmiast w ramach danego przeglądu (bez dodatkowych kosztów).

Wymóg gwarancyjny: Na wszystkie nowo montowane sensory Wykonawca udzieli minimum 24 miesięcy pełnej gwarancji jakości liczonej od daty odbioru danego przeglądu.

4. Szczegółowy zakres prac przeglądowych i bieżącej konserwacji

Podczas każdego z 6 przeglądów technicznych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących czynności:

Kontrola wizualna i mechaniczna: Ocena stanu obudów modułów MD-2.Z, detektorów, central sterujących, szczelności dławnic oraz stabilności mocowań elementów systemów.

Czyszczenie i konserwacja bieżąca: Usunięcie kurzu i zabrudzeń z filtrów oraz osłon sensorów, oczyszczenie komór pomiarowych w celu eliminacji ryzyka fałszywych alarmów.

Testy funkcjonalne progów alarmowych: Kontrola prawidłowości progów Alarm 1 i Alarm 2 poprzez podanie certyfikowanego gazu wzorcowego bezpośrednio na sensory.

Kalibracja (adiustacja) urządzeń: Korekta punktu zerowego oraz czułości zakresowej dla detektora chloru, amoniaku oraz metanu z użyciem gazów odniesienia.

Testy automatyki wykonawczej (ASBIG): Weryfikacja przesyłania sygnałów sterujących i wymuszenie automatycznego domknięcia zaworów odcinających (MAG-3 oraz ZB) po wzbudzeniu alarmu.

Kontrola sygnalizatorów: Sprawdzenie sprawności i głośności działania sygnalizatorów optyczno-akustycznych wewnętrznych i zewnętrznych (SL-32, SL-21).

Diagnostyka zasilania gwarantowanego: Sprawdzenie stanu technicznego i test pojemności akumulatorów zasilania rezerwowego/buforowego w modułach centralnych.

5. Reagowanie na awarie i procedura naprawcza

Kanały zgłaszania awarii: Zamawiający będzie dokonywał zgłoszeń awarii i usterek za pomocą wiadomości e-mail oraz telefonicznie na numery i adresy wskazane przez Wykonawcę w umowie. Oba kanały zgłoszeniowe funkcjonują jako równorzędne.

Czas reakcji na awarię: Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do diagnozowania i podjęcia działań serwisowych w obiekcie w czasie maksymalnie 24 godzin od momentu zgłoszenia usterki przez Zamawiającego.

Raport i diagnostyka: Po przeprowadzeniu wizji lokalnej Wykonawca sporządza protokół usterki określający przyczyny awarii oraz wykaz części wymagających naprawy.

Oferta na naprawę: Wykonawca zobowiązany jest przedstawić pisemną ofertę cenową (kosztorys) na usunięcie awarii. Naprawa zostanie zrealizowana na podstawie odrębnego zlecenia po akceptacji kosztów przez Zamawiającego.

6. Obowiązki logistyczne i procedury ochronne obiektu

Wykonawca przed każdym przeglądem bezwzględnie dopełni następujących wymogów:

Pisemne zgłoszenie: Powiadomienie Zamawiającego drogą elektroniczną o planowanym

serwisie z min. 3-dniowym wyprzedzeniem.

Dostosowanie czasu pracy: Wskazanie precyzyjnej daty oraz godzin realizacji prac, które muszą być ściśle dostosowane do godzin pracy obiektów.

Autoryzacja personelu: Podanie pełnych danych osobowych (imię i nazwisko) pracowników wykonujących przegląd na miejscu.

Dane pojazdu: Wskazanie marki oraz **numeru rejestracyjnego samochodu** technicznego wjeżdżającego na teren posesji.

Kary umowne: Za niedopełnienie procedur ochronnych (np. próba wejścia osób niezgłoszonych, wjazd innym pojazdem, praca poza wyznaczonymi godzinami) Zamawiający nałoży na Wykonawcę karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy incydent naruszenia.

7. Utylizacja wyeksploatowanych sensorów

Obowiązek Wykonawcy: Demontaż, transport oraz pełna utylizacja wyeksploatowanych sensorów leży całkowicie po stronie Wykonawcy i musi być przeprowadzona na jego koszt.

Dowód dla Inwestora: Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu oficjalne poświadczenie utylizacji (np. Kartę Przekazania Odpadu - KPO lub stosowne zaświadczenie) potwierdzające zagospodarowanie odpadów niebezpiecznych zgodnie z przepisami o ochronie środowiska. Dokument należy przekazać najpóźniej wraz z protokołem odbioru danego przeglądu.

8. Wymagania wobec Wykonawcy

Uprawnienia energetyczne: Personel techniczny musi posiadać ważne świadectwa kwalifikacyjne w zakresie eksploatacji (**E**) oraz dozoru (**D**) **Grupy 3** (urządzenia, instalacje i sieci gazowe).

Autoryzacja: Wykonawca musi posiadać ważną autoryzację/certyfikat producenta systemów (np. **GAZEX** lub równorzędny) upoważniającą do pełnego serwisu i kalibracji głowic.

Gazy testowe: Do kalibracji i testów należy stosować mieszaniny gazowe posiadające aktualne atesty/certyfikaty składu.

9. Odbiór wykonanej usługi

Podstawą odbioru prac i wystawienia faktury za każdy przegląd jest obustronnie podpisany bez zastrzeżeń **Protokół Odbioru Usługi**, do którego Wykonawca załączy:

- Szczegółowy protokół techniczny z przeglądu systemu ASDG i ASBIG dla danej lokalizacji.
- Aktualne **Świadectwo Kalibracji / Wzorcowania** dla każdego z 3 weryfikowanych detektorów.
- Karty gwarancyjne (min. 24 m-ce) i deklaracje zgodności dla nowych głowic (w przypadku ich wymiany).
- Dokument poświadczający legalną utylizację sensorów (KPO).

10. Podstawy prawne

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.).

Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej

budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719).

Normy PKN, w tym norma **PN-EN 60079-29-2** dotyczące wyboru, instalacji, użytkowania i konserwacji detektorów gazów palnych i tlenu.

Data opracowania OPZ: 10.08.2026.

Opracował: Grzegorz Greszta